

**AZALIA**  
HOTEL BALNEO & SPA  
\*\*\*\*\*

## П Р И Л О Ж Е Н И Е №9

към чл. 33 от Наредба №2 / 17.09.2003 година

Събития, настъпили през периода до изготвяне и представяне на МФО към 30 септември 2020 година на емитента „АЗАЛИЯ I“ ЕАД

През разглеждания период беше изготвен одитиран ГФО за 2019 година на дружеството-емитент и годишен Доклад за дейността.

Изготвени са междинните финансови отчети до 30 септември 2020 в съответствие с изискванията на Международните стандарти за финансово отчитане, които са представени в срок на дружеството-майка Свети Свети Константин и Елена холдинг АД за целите на консолидирания отчет.

На 15.12.2011г. дружеството емитира емисия поименни корпоративни облигации с ISIN код BG2100023113 в размер 6 млн.евро за срок от осем години и годишен лихвен процент 8%. Характеристиките на облигационния заем са подробно описани в обяснителните бележки към представения МФО на дружеството-емитент.

На 05.01.2012г. беше свикано първото Общо събрание на облигационерите на дружеството, на което беше потвърден изборния Довереник на облигационерите в лицето на „Тексимбанк“ АД.

С Решение №851 – Е от 01.08.2012 г. КФН потвърди Проспект за допускане до търговия на регулиран пазар емисията облигации.

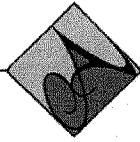
С Решение по Протокол №28 от 08.08.2012 г. Съветът на директорите на БФБ – София АД взе решение за допускане на емисията облигации до търговия с начална дата 16.08.2012г. На емисията беше присвоен борсов код 1AZA и същата бе допусната до търговия на БФБ – София АД, сегмент облигации.

На 10.08.2015г. беше проведено общо събрание на облигационерите на „АЗАЛИЯ I“ ЕАД за реструктуриране на задълженията по облигационната емисия на дружеството, ISIN код BG2100023113.

Предложените промени в параметрите на облигационната емисия бяха утвърдени с Решение по Протокол № 34 от 20.08.2015 г., на Съвета на директорите на БФБ – София АД. Промените в параметрите са отразени в БФБ на 21.08.2015 г. Същите са отразени в публикувания одитиран ГФО за 2019 г., както и в настоящия МФО към 30.09.2020 г.

На 23.04.2020 г. беше проведено общо събрание на облигационерите на „АЗАЛИЯ I“ ЕАД за реструктуриране на задълженията по облигационната емисия на дружеството, ISIN код BG2100023113. Промените в параметрите са отразени в БФБ на 08.05.2020 г. Същите са отразени в публикувания одитиран ГФО за 2019 г., както и в настоящия МФО към 30.09.2020 г.

На падежа през месеците юни и декември ежегодно са правени дължимите на облигационерите лихвени плащания, а през м. декември 2016, 2017 и 2018 г. беше погасена и дължимата главница. Лихвите бяха наредени по банковите сметки на облигационерите в срок от Централен депозитар АД по силата на подписан договор за обслужване на емисията корпоративни облигации.



**AZALIA**  
HOTEL BALNEO & SPA  
★★★★

В изпълнение задълженията на дружеството - емитент, през 2011 година беше подписан договор за регистрация на облигациите с БФБ-София АД и договор със Сервиз Финансови Пазари ЕООД в качеството му на оператор на информационната система и медия по смисъла на чл.43 а, ал.2 от Наредба № 2 на КФН. По силата на подписан Анекс към договора със Сервиз Финансови Пазари ЕООД, през 2020 г. Азалия I ЕАД продължава да разкрива и оповестява на обществеността регулирана, вътрешна и друга информация по смисъла на ЗППЦК чрез специализираната финансова медия X3NEWS, достъпна на адрес: <http://www.x3news.com/>.

Дружеството-емитент на корпоративни облигации, разпространява цялата информация за дейността си на български език.

Изпълнителен директор  
Юлияна Василева