

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
към чл. 28, ал. 2
от НППЦКРИПДДЕЦК от 17.09.2003 г.

ЕМИТЕНТ: СОФИЯ ХОТЕЛ БАЛКАН АД
АДРЕС: София 1000, пл."Св.Неделя" № 5
БУЛСТАТ: 000660476
ДАНЪЧЕН №: BG 000660476
ОТЧЕТЕН ПЕРИОД: ВТОРО ТРИМЕСЕЧИЕ НА 2020 г.

1.1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството. **Няма**

1.2. Промяна в състава на управителните и на контролните органи на дружеството и причини за промяната; промени в начина на представляване; назначаване или освобождаване на прокурис **Няма**

1.3. Изменения и/или допълнения в устава на дружеството. **Няма**

1.4. Решение за преобразуване на дружеството и осъществяване на преобразуването; структурни промени в дружеството. **Няма**

1.5. Откриване на производство по ликвидация и всички съществени етапи, свързани с производството. **Няма**

1.6. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството. **Няма**

1.7. Придобиване, предоставяне за ползване или разпореждане с активи на голяма стойност по чл. 114, ал. 1, т. 1 ЗППЦК. **Няма**

1.8. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие. **Няма**

1.9. Решение на комисията за отписване на дружеството от регистъра за публичните дружества и други емитенти на ценни книжа по чл. 30, ал. 1, т. 3 от Закона за Комисията за финансов надзор. /Отм.-ДВ, бр.82 от 2007 г./

1.10. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната. **Няма**

1.11. Обявяване на печалбата на дружеството. **Няма**

1.12. Съществени загуби и причини за тях. През настоящото тримесечие дружеството приключва на загуба в размер на 2,409 хил.лв., в резултат на COVID-19 обстановката в страната и чужбина.

1.13. Непредвидимо или непредвидено обстоятелство от извънреден характер, вследствие на което дружеството или негово дъщерно дружество е претърпяло щети, възлизащи на три или повече процента от собствения капитал на дружеството. **Няма**

Отчита се голямо намаление в приходите от основна дейност и по-точно при Ношувките и в отдел Хранене, което се дължи на безпрецедентната по своята същност бизнес среда, в която трябва да работи Дружеството през текущото тримесечие, продиктувана от COVID-19.

1.14. Публично разкриване на модифициран одиторски доклад. **Няма**

1.15. Решение на общото събрание относно вида и размера на дивидента, както и относно условията и реда за неговото изплащане. **Няма**

1.16. Възникване на задължение, което е съществено за дружеството или за негово дъщерно дружество, включително всяко неизпълнение или увеличение на задължението. **Има**

Към 30.06.2020 година всички кредити формират общата дългосрочна задлъжнялост на "София Хотел Балкан" АД в размер на 80,624 хил.лв.

1.17. Възникване на вземане, което е съществено за дружеството, с посочване на неговия падеж. **Няма**

1.18. Ликвидни проблеми и мерки за финансово подпомагане. **Няма**

1.19. Увеличение или намаление на акционерния капитал. **Няма**

1.20. Потвърждение на преговори за придобиване на дружеството. **Няма**

На 30.06.2020 г. София Хотел Балкан АД е получило уведомление за намерението на Потамиро Лимитид, Кипър да придобие непряк контрол в Дружеството чрез контролираните от него дружества – Наранджила Къмпъни и Бандола Пропъртис Лимитид. Очаква се Комисията за защита на конкуренцията да се произнесе с окончателно решение дали разрешава придобиването на контрола след извършването на цялостна оценка на сделката.

1.21. Сключване или изпълнение на съществени договори, които не са във връзка с обичайната дейност на дружеството. **Няма**

1.22. Становище на управителния орган във връзка с отправено търгово предложение. **Няма**

1.23. Прекратяване или съществено намаляване на взаимоотношенията с клиенти, които формират най-малко 10 на сто от приходите на дружеството за последните три години. **Няма**

1.24. Въвеждане на нови продукти и разработки на пазара. **Няма**

1.25. Големи поръчки (възлизащи на над 10 на сто от средните приходи на дружеството за последните три години). **Няма**

1.26. Развитие и/или промяна в обема на поръчките и използването на производствените мощности. **Няма**

През първо и второ тримесечия на 2020 г. събитие, което оказват влияние върху резултатите във финансовия отчет на Дружеството са различните пазарни условия в сравнение със същия период на предходната година, поради разпространението на нов коронавирус (COVID-19). В световен мащаб се появиха затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли. Тъй като ситуацията и предприетите мерки от държавните власти в страната и чужбина са изключително динамични, ръководството на Дружеството не е в състояние да оцени влиянието на коронавирус пандемията върху бъдещото финансово състояние и резултатите от дейността му, но счита, че въздействието задържа тенденцията от огромен спад на броя на гостите на хотела за периодите след извънредното положение и след извънредната епидемична обстановка и се очаква да има силно негативен ефект върху дейността на Дружеството и неговите приходи за целия период до края на финансовата годината.

1.27. Преустановяване продажбите на даден продукт, формиращи значителна част от приходите на дружеството. **Няма**

1.28. Покупка на патент. **Няма**

1.29. Получаване, временно преустановяване на ползването, отнемане на разрешение за дейност (лиценз). **Няма**

1.30. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството. **Няма**

1.31. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество. **Няма**

1.32. Изготвена прогноза от емитента за неговите финансови резултати или на неговата икономическа група, ако е взето решение прогнозата да бъде разкрита публично. **Няма**

1.33. Присъждане или промяна на рейтинга, извършен по поръчка на емитента. **Няма**

1.34. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа. **Няма** – виж т. 1.16 и т.1.26 по-горе.

21.07.2020 г.

За София Хотел Балкан АД

/Й. Даскалантакис – изп.директор/

/Д. Яльмова – гл.счетоводител/